Comune di Faenza

Piano Particolareggiato in variante al PRG

scheda n°174 - sub comparto B1

A.10

2014.04.24 **PERMEABILITA' DEI SUOLI** scala 1:2000

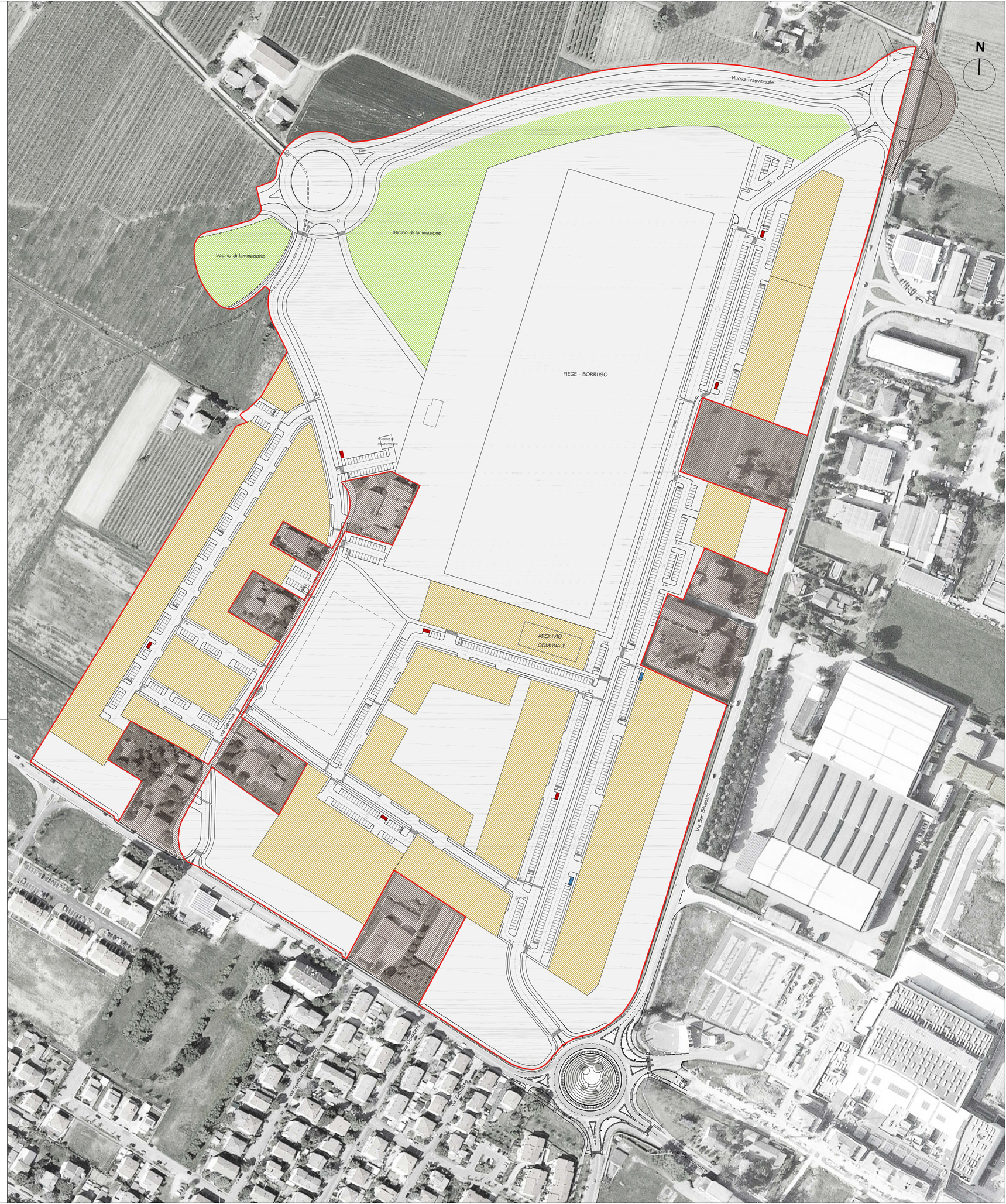
COOPROGETTO
architettura ingegneria servizi
via Severoli, 18 - 48018 Faenza
tel. 0546-29237 - fax. 0546-29261
e-mail: segreteria@cooprogetto.it
arch. Alessandro Bucci

STUDIO TECNICO
GEOM. CAVINA-MONTEVECCHI
ARCH.PAGANI
corso Matteotti n. 27 - 48018 Faenza
tel. 0546-28197 - fax. 0546-680247
e-mail: info@studiocavina.191.it
arch. Paola Pagani

con la consulenza specialistica di:

IMPIANTI PUBBLICA ILLUMINAZIONE	Polistudio A. E. S. Società di Ingegneria S.r.l. - via Tortona n.10 - 47838 Riccione (RN) - tel. 0541-485300
RETE FOGNARIA	Polistudio A. E. S. Società di Ingegneria S.r.l. - via Tortona n.10 - 47838 Riccione (RN) - tel. 0541-485300
VALSAT - SCREENING	Polistudio A. E. S. Società di Ingegneria S.r.l. - via Tortona n.10 - 47838 Riccione (RN) - tel. 0541-485300
VALUTAZIONI ACUSTICHE	Polistudio A. E. S. Società di Ingegneria S.r.l. - via Tortona n.10 - 47838 Riccione (RN) - tel. 0541-485300
GEOLOGICA	Geologo Vittorio Venturini - via Cervese n.1080 - 47521 Cesena (FC) - tel. 0547-1955198
STUDIO DEL TRAFFICO	Ing. Simona Longhi

Revisione Data Firma dei tecnici ognuno per le proprie competenze



PERMEABILITA' DEI SUOLI

SF (composta da aree edificabili 72.751 mq, strade private 1.485 mq, lotto Fiege-Borruso 80.014 mq e bacini di laminazione 23.887 mq) = 178.137 mq (A + B1)

PERCENTUALE DI PERMEABILITA' = 30% della SF

SUP. PERMEABILE (178.137 mq x 30%) = 53.441 mq

SUPERFICIE PERMEABILE ASSOLTA DAI BACINI DI LAMINAZIONE PRIVATA 23.887 mq

SUPERFICIE PERMEABILE ASSOLTA DAL LOTTO FIEGE BORRUSO (prot. 767 del 24/07/2006 - n. 149 del 10/10/2006) 13.264 mq

SUP. PERMEABILE DA ASSOLVERE NEI LOTTI EDIFICABILI 53.441 mq - 23.887 mq - 13.264 mq = 16.290 mq

CONCLUSIONE

ALL'INTERNO DI CIASCUN LOTTO PRIVATO IDENTIFICATO CON IL RETINO

VA INDIVIDUATA UNA SUP. PERMEABILE PARI AL **22,40 %** DEL LOTTO

SUP. LOTTI EDIFICABILI PRIVATI = 72.751 mq

SUB COMPARTI A + B1

Aree extra comparto